

NASLOVNA STRAN NAČRTA

11 Drugi načrti

11/2 KATASTRSKI ELABORAT

PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje Dostopna pot do črpališč v SCT jami - (Mengeš)

kratak opis gradnje

Z načrtovano novo povezavo bo omogočen dostop iz lokalne ceste Mengeš-Topole (LC253031) do črpališča odpadnih vod kot tudi do črpališča meteornih vod. Širina dostopne poti je 3,5 m z enostransko muldo širine 0,5 m ter bankino širine 0,5 m na obeh straneh. Cesta spada v kategorijo dostopnih cest, zato so tehnični elementi izbrani na podlagi prevoznosti.

VRSTE GRADNJE

označiti vse ustrezne vrste gradnje

- ☒ **NOVOGRADNJA – NOVOZGRAJEN OBJEKT**
☐ **NOVOGRADNJA – PRIZIDAVA**
☐ **REKONSTRUKCIJA**
☐ **SPREMEMBA NAMEMBNOSTI**
☐ **ODSTRANITEV CELOTNEGA OBJEKTA**
☐ **LEGALIZACIJA**
☐ **MANJŠA REKONSTRUKCIJA**
☐ **VZDRŽEVALNA DELA V JAVNO KORIST**

PODATKI O PROJEKTNIM DOKUMENTACIJI

vrsta dokumentacije PZI
 številka projekta 26_1361

PODATKI O NAČRTU

strokovno področje načrta 11 Drugi načrti
 naziv načrta 11/2 KATASTRSKI ELABORAT
 številka načrta 26_1361/KAT
 datum izdelave september 2026
 datum spremembe /

PODATKI O PROJEKTANTU NAČRTA

projektant načrta (naziv družbe) PNZ d.o.o.
 naslov Vojkova cesta 65, 1000 Ljubljana
 odgovorna oseba projektanta načrta Andrej Jan
 podpis odgovorne osebe projektanta načrta



pnz PNZ svetovanje
projektiranje d.o.o.

PODATKI O IZDELOVALCU NAČRTA

ime in priimek pooblaščenega arhitekta, pooblaščenega inženirja Gorazd Drofenik, univ. dipl. inž. geod.
 identifikacijska številka Geo-0455
 podpis pooblaščenega arhitekta, pooblaščenega inženirja

G O R A Z D D R O F E N I K
 univ. dipl. inž. geod.
 I Z S G e o 0 4 5 5

		004.0406	S.1	
--	--	----------	-----	--

11/2.1 KAZALO VSEBINE NAČRTA

Priloga 1C	Naslovna stran načrta	
11/2.1	Kazalo vsebine načrta	
Priloga 2C	Izjava projektanta načrta in pooblaščenega strokovnjaka, ki je izdelal načrt v PZI in PID	
11/2.2	Tehnični opisi in izračuni	
11/2.2.1	Tehnično poročilo	
11/2.2.2	Statična in dinamična analiza konstrukcij	
11/2.2.3	Ostale tehnične priloge	
11/2.3	Projektantski popis s predizmerami in stroškovno oceno	
11/2.3.1	Projektantski popis s predizmerami	
11/2.3.2	Predračun z rekapitulacijo stroškov	
11/2.4	Tehnični prikazi	
G.1	Katastrska situacija	M 1:500

		004.0406	S.3.2	
--	--	----------	-------	--

IZJAVA PROJEKTANTA NAČRTA IN POOBLAŠČANEGA STROKOVNJAKA, KI JE IZDELAL NAČRT V PZI IN PID

PROJEKTANT NAČRTA

projektant načrta (naziv družbe)

PNZ d.o.o.

naslov

Vojkova cesta 65, 1000 Ljubljana

odgovorna oseba projektanta

Andrej Jan

IN POOBLAŠČENI STROKOVNJAK, KI JE IZDELAL NAČRT

pooblaščen strokovnjak

Gorazd Drofenik, univ. dipl. inž. geod.

IZJAVLJAVA:

da načrt

PODATKI O NAČRTU

vrsta dokumentacije

PZI

strokovno področje načrta

11 Drugi načrti

naziv načrta

11/2 KATASTRSKI ELABORAT

številka načrta

26_1361/KAT

datum izdelave

september 2026

datum spremembe

/

upoštevam relevantne predpise in druge normativne dokumente ter da so upoštevane ustrezne bistvene in druge zahteve.

PODATKI O IZDELOVALCU NAČRTA

pooblaščen strokovnjak

Gorazd Drofenik, univ. dipl. inž. geod.

identifikacijska številka

Geo-0455

podpis pooblaščenega strokovnjaka

GORAZD DROFENIK
univ.dipl.inž.geod.
IZS Geo0455

PODATKI O PROJEKTANTU NAČRTA

odgovorna oseba projektanta načrta

Andrej Jan

podpis odgovorne osebe projektanta načrta



PNZ svetovanje
projektiranje d.o.o.

		004.0406	S.5.1	
--	--	----------	-------	--

11/2.2 TEHNIČNI OPISI IN IZRAČUNI

		004.0406	T.1	
--	--	----------	-----	--

11/2.2.1 Tehnično poročilo

		004.0406	T.2.2	
--	--	----------	-------	--

1. Lokacija

Obravnavana dostopna cesta se nahaja v občini Mengeš na območju degradiranega območja SCT jama. Priključevanje na občinsko cesto je predvideno s preureditvijo trikrakega križišča pri Hidrotehniku. Poseg je predviden na parcelah v katastrski občini 1938 Mengeš:

- Gradbeni poseg 1512/20, 1512/21, 1512/22, 1512/27, 1512/28, 1657/36, 1657/37, 1657/52, 2903/1 in
- prestavitev telekomikacijskih vodov po prcelah 1512/22, 1512/28, 2903/1

2. Splošno

Na podlagi DGD projektne dokumentacije Dostopna pot do črpališč v SCT jami - (Mengeš), št. projekta 17_624 z datumom junij 2017, september 2022, junij 2025 in spremembo oktober 2025, ki jo je izdelalo podjetje PNZ d.o.o., je bilo dne 4.2.2026 pridobljeno gradbeno dovoljenje številka: 351-413/2025 – 6206 - 25 (25232). Skladno s tem dovoljenjem je izdelana ta projektna dokumentacija PZI.

3. Prostorski akt

Cesta je predvidena v EUP območju ME 07 (SCT jama), ki je opredeljeno v OPN Občine Mengeš, Ur.v. Občine Mengeš, 5/2013. Območje je v namenski rabi opredeljeno kot območje proizvodnje in gospodarske dejavnosti.

4. Namen projekta ureditve dostopne poti

Občina Mengeš kot investitor je obnovila dve črpališči v jami "SCT" v Mengšu. Jama se nahaja na območju Topol, SZ od Mengša, ob cesti Mengeš - Moste. V Jami je bila sprva gramoznica, nato je SCT jamo uredil za potrebe njegovih Mehaničnih obratov. S propadom SCT - ja so v stečajnem postopku objekti v Jami pričeli dobivati nove lastnike, ki urejajo območje v gradbenem in poslovnem smislu.

Jama leži za cca 4 - 5 m nižje od siceršnjega okolnega terena zato padavinske vode delno ponikajo v teren, delno pa se prečrpavajo v višje ležeči kanal in odvajajo v Pšato.

5. Opis obstoječega stanja

SCT jama, s površino 16,55 ha, je območje na severnem delu Mengša (ob glavni cesti G2-104 Mengeš Moste). Območje leži v depresiji (cca 4-5 m) in je potrebno tako komunalno kot padavinsko odpadno vodo prečrpavati iz območja, ki ima zgrajen ločen kanalizacijski sistem. Izven območja je kanalizacijski sistem za odvod komunalnih in padavinskih odpadnih vod zgrajen in v funkciji. Padavinska voda se odvaja preko padavinskega kanala v Pšato, komunalna odpadna voda pa je preko obstoječega kanalizacijskega omrežja speljana v CČN Domžale-Kamnik v Študi.

Dostop do črpališč je trenutno preko glavnega vhoda v območje iz državne ceste Mengeš-Moste (G2-104) preko internih cestnih povezav v območju, ki pa niso v javni lasti.

		004.0406	T.2.2	
--	--	----------	-------	--



Slika 1: Prikaz območja dostopa do črpališč



Slika 2: Pogled na bodoči priključek z lokalne ceste Mengeš-Topole (LC253031)

		004.0406	T.2.2	
--	--	----------	-------	--

6. Opis tehnične rešitve

6.1 Dostopna pot

Z načrtovano novo povezavo bo omogočen dostop iz lokalne ceste Mengeš-Topole (LC253031) do črpališča odpadnih vod kot tudi do črpališča meteoritnih vod. Širina dostopne poti je 3,5 m z enostransko muldo širine 0,5 m ter bankino širine 0,5 m na obeh straneh. Cesta spada v kategorijo dostopnih cest, zato so tehnični elementi izbrani na podlagi prevoznosti.

Za potrebe načrtovanja dostopne poti iz lokalne ceste Mengeš-Topole je izrisana os P (dolžine 94 m), za ureditev poti med obema črpališčema pa os PA (dolžine 55 m).

Dostopna pot (P)

Vozišče	1 x 3.50 m	3,50 m
Bankina	2 x 0.50 m	1.00 m
Skupaj		4.50 m

Dostopna pot (PA)

Vozišče	1 x 3.50 m	3,50 m
Asfaltna navezava na obstoječe stanje		različno
Skupaj		3.50 m

7. Katastrski elaborat

Katastrski elaborat je izdelan na osnovi podatkov zemljiškega katastra (Geodetska uprava RS, september 2026) Položajna natančnost urejenih mej znaša do 0,10 m, natančnost neurejenih mej je ocenjena na do 1 m.

Predvidena ureditev posega na parcele, ki so navedene v seznamu parcel v nadaljevanju, parcele se nahajajo v katastrski občini 2191 Želeče. Izdelana je katastrska situacija v merilu 1:500, prikazane so meje parcel in katastrskih občin ter meja trajnega gradbenega posega. Prikazan je potek obstoječih in novih komunalnih vodov z območji trajne služnosti za komunalne vode.

Predvidena širina služnosti za posamezne komunalne vode

Komunalni vod	Širina trajne služnosti (m)
TK	2

V Ljubljani, september 2026

Pripravil:
Gorazd Drofenik, univ. dipl. inž. geod., Geo-0455

		004.0406	T.2.2	
--	--	----------	-------	--

Seznam parcel

PZI dokumentacija za gradnjo dela državne kolesarske povezave D2 v območju Občine Sevnica

11/2 KATASTRSKI ELABORAT

Št. projekta: 26_1361

Št. načrta: 26_1361/KAT

Datum: september 2026

Projektant načrta: PNZ d.o.o., Vojkova cesta 65, 1000 Ljubljana

Izdelovalec načrta: Gorazd Drofenik, univ. dipl. inž. geod.

SEZNAM PARCEL - SEPTEMBER 2026

Zap. št.	KO	IME KO	ŠT. PARCELE	POVRŠINA (m2)	BONITETA ZEMLJIŠČA	ŠT. LASTNIKOV	LASTNIK	NASLOV	LASTNIŠKI DELEŽ	UPRAVLJAVEC	Trajni poseg (m2)	Ostanek površine (m2)	Služnost TK (širina 2 m)	
													dolžina (m)	površina (m2)
1	1938	MENGES	1512/20	85	0	1	OBČINA MENGES	Slovenska cesta 30, 1234 Menges	1/1		38	47		
2	1938	MENGES	1512/21	312	0	1	OBČINA MENGES	Slovenska cesta 30, 1234 Menges	1/1		306	6		
3	1938	MENGES	1512/22	741	0	1	OBČINA MENGES	Slovenska cesta 30, 1234 Menges	1/1		554	187	6	16
5	1938	MENGES	1512/27	183	0	1	OBČINA MENGES	Slovenska cesta 30, 1234 Menges	1/1		181	2		
6	1938	MENGES	1512/28	849	0	1	OBČINA MENGES	Slovenska cesta 30, 1234 Menges	1/1		104	745	68	103
8	1938	MENGES	1657/36	215	0	1	OBČINA MENGES	Slovenska cesta 30, 1234 Menges	1/1		13	202		
9	1938	MENGES	1657/37	421	0	1	OBČINA MENGES	Slovenska cesta 30, 1234 Menges	1/1		232	189		
10	1938	MENGES	1657/52	112	0	1	OBČINA MENGES	Slovenska cesta 30, 1234 Menges	1/1		111	1		
11	1938	MENGES	2903/1	5034	69	1	JAVNO DOBRO		1/1	OBČINA MENGES	9	5025	73	123

11/2.4 TEHNIČNI PRIKAZI

		004.0406	G	
--	--	----------	---	--

